



Afianzadora  
**SOFIMEX**

**Carta Valor**

\_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.

**PRESENTE**

Por medio de la presente declaro bajo protesta de decir verdad, que soy(somos) propietario(s) de los siguientes inmuebles:

Ubicación	Tipo de Bien Inmueble	Superficie		Valor Comercial \$	Datos R. P. P.
		Terreno en m2	Construcción en m2		

Manifiesto(manifestamos) asimismo que es mi(nuestra) decisión otorgar dicho inmueble en garantía de las fianzas que expida AFIANZADORA SOFIMEX, S. A. y en las cuales participe(participamos) como fiado(s) u obligado(s) solidario(s).

De igual manera me(nos) obligo(obligamos) ante ustedes a sustituir previa notificación y autorización de la afianzadora el bien inmueble dado en garantía, por otro si éste fuera vendido, gravado, embargado judicial o administrativamente. Manifiesto(manifestamos) bajo protesta de decir verdad, que el citado bien inmueble a esta fecha se encuentra libre de gravamen y me(nos) comprometo(comprometemos) a mantenerlo así durante el tiempo que estén en vigor las pólizas de fianza emitidas a nombre de \_\_\_\_\_ (anotar nombre del fiado); Por otro lado autorizo(autorizamos) a AFIANZADORA SOFIMEX, S. A., a que el(los) inmueble(s) otorgado(s) y descrito(s) en este documento, forme(n) parte del contrato de Afianzamiento Múltiple suscrito por ambas partes.

En virtud de lo anterior, manifiesto(manifestamos) que tengo(tenemos) pleno conocimiento de las sanciones a que me(nos) haría(haríamos) acreedor(es) si en este escrito he(hemos) falseado información o no cumplo(imos) con los compromisos contraídos.

Nota: Si esta casado por bienes mancomunados deberán firmar ambos cónyuges.

ATENTAMENTE

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_  
Nombre completo y firma

\_\_\_\_\_  
Nombre completo y firma del conyuge